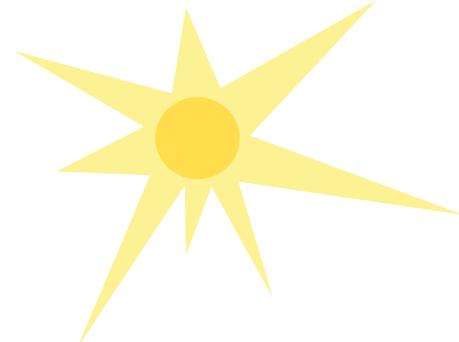


BUDGET 2026

Plan triennal des immobilisations
2026-2027-2028



DÉGELIS, LE 15 DÉCEMBRE 2025

Chères citoyennes, chers citoyens de Dégelis,

C'est avec plaisir que je vous souhaite la bienvenue à cette séance extraordinaire du conseil municipal dédiée exclusivement à l'adoption du budget 2026 de la Ville de Dégelis. Lors de cette rencontre, je vous présenterai les principales prévisions budgétaires, je dresserai le bilan de nos réalisations pour l'année qui s'achève le 31 décembre 2025, et je vous exposerai les grandes lignes de notre Plan triennal d'immobilisations pour les années 2026, 2027 et 2028.

PROGRAMMES D'AIDE FINANCIÈRE

Dans le but de favoriser le développement résidentiel à Dégelis, le programme qui encourage la construction d'immeubles résidentiels de quatre logements et plus demeure en vigueur jusqu'au 31 décembre 2026. Toute demande admissible peut bénéficier d'une subvention de 6 000 \$ par logement construit.

Par ailleurs, le programme d'aide financière pour soutenir l'ouverture de nouvelles entreprises ainsi que l'expansion d'entreprises déjà existantes est reconduit jusqu'au 31 décembre 2026. Ce programme couvre la construction, l'agrandissement, la rénovation ou la transformation de bâtiments et s'adresse à toute personne exploitant une entreprise du secteur privé en tant que propriétaire ou occupant, sous réserve de certaines exceptions. Enfin, pour le secteur résidentiel, le programme d'aide financière pour la mise aux normes des installations septiques, sous forme de prêt lié à la propriété, demeure également en vigueur.

SITUATION FINANCIÈRE

Au 31 décembre 2025, la portion de la dette assumée par la ville se situe à 4 920 271 \$. Durant la prochaine année, la municipalité remboursera la somme de 356 577 \$ en capital sur la dette.

TAXE FONCIÈRE, TAXES SPÉCIALE, DE SECTEUR & DE SERVICES 2026

Pour une résidence unifamiliale en 2026, le taux de la taxe foncière générale augmente et passe de 0,85 \$ à 0,87 \$/100 \$ d'évaluation. La taxe spéciale pour le service de la dette diminue, soit de 0,1748 \$ à 0,1625 \$/100 \$ d'évaluation. La taxe de secteur pour l'usine d'eau potable diminue également et passe de 0,0248 \$ à 0,0244 \$/100 \$ d'évaluation.

En ce qui concerne la tarification annuelle pour le service d'aqueduc, elle augmente de 245 \$ à 260 \$, et le tarif pour le service d'égout demeure à 185 \$. Quant aux matières résiduelles, le taux passe de 230 \$ à 260 \$/an.

La tarification pour la vidange des fosses septiques des résidences situées à l'extérieur du réseau d'égout passe de 145 \$ à 147,50 \$ par année, et à 73,75 \$ pour une demi-année. En ce qui concerne les propriétés situées sur le territoire de la Zec Owen, le tarif supplémentaire demeure inchangé à 81 \$ pour chaque vidange de fosse septique effectuée dans ce secteur.

TAUX DE TAXATION DÉTAILLÉS

	<u>2025</u>	<u>2026</u>			
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE					
• Résidentiel (résiduelle/taux de base) :	0,850 \$/100 \$ d'évaluation	0,870 \$/100 \$ d'évaluation			
• Agricole :	0,790 \$/100 \$ d'évaluation	0,810 \$/100 \$ d'évaluation			
• Forestier :	0,790 \$/100 \$ d'évaluation	0,810 \$/100 \$ d'évaluation			
• Non résidentiel :	1,130 \$/100 \$ d'évaluation	1,160 \$/100 \$ d'évaluation			
• 6 logements ou + :	1,070 \$/100 \$ d'évaluation	1,130 \$/100 \$ d'évaluation			
• Industriel :	1,120 \$/100 \$ d'évaluation	1,150 \$/100 \$ d'évaluation			
• Terrains vagues desservis par les services municipaux :	1,310 \$/100 \$ d'évaluation	1,340 \$/100 \$ d'évaluation			
TAXE SPÉCIALE / Service de la dette :					
▪ 2025 : 0,1748 \$/100 \$ d'évaluation					
▪ 2026 : 0,1625 \$/100 \$ d'évaluation					
		TAXE DE SECTEUR / Usine d'eau potable :			
		▪ 2025 : 0,0248 \$/100 \$ d'évaluation			
		▪ 2026 : 0,0244 \$/100 \$ d'évaluation			
SERVICES D'AQUEDUC, ÉGOUT, MATIÈRES RÉSIDUELLES					
IMMEUBLE RÉSIDENTIEL :	<u>2025</u>	<u>2026</u>	HORS RÉSEAU D'ÉGOUT / RÉSIDENTIEL		
• Aqueduc :	245 \$/an	260 \$/an	VIDANGE FOSSE SEPTIQUE :		
• Égout :	185 \$/an	185 \$/an	<u>2025</u>	<u>2026</u>	
• Matières résiduelles :	230 \$/an	260 \$/an	• Tarif annuel :	145,00 \$	147,50 \$
			• Tarif demi-année :	72,50 \$	73,75 \$
			• Tarif supplémentaire sur le territoire de la Zec Owen :	81,00 \$	81,00 \$
IMMEUBLES NON RÉSIDENTIEL ▪ INDUSTRIEL ▪ 6 LOGEMENTS OU + ▪ AGRICOLE ▪ FORESTIER ▪ TERRAINS VAGUES DESSERVIS :					
• Selon la grille de classification					

ÉVOLUTION DE LA TAXATION

RÔLE TRIENNAL 2025-2026-2027								
À TITRE D'EXEMPLE	2025 (1 ^e année)				2026 (2 ^e année)			
Pour une résidence dont l'évaluation moyenne se situe à :	187 600 \$				187 600 \$			
Taux de la taxe foncière générale	0.850				0.870			
Taux de la taxe spéciale pour le service de la dette (s'applique à l'ensemble des contribuables)	0.1748				0.1625			
Taux de la taxe spéciale de secteur (usine d'eau potable)	0.0248				0.0244			
RÉSIDENCE DESSERVIE OU NON PAR LES SERVICES MUNICIPAUX	2023		2024		2025		2026	
	Desservie	Non desservie	Desservie	Non desservie	Desservie	Non desservie	Desservie	Non desservie
Taxe foncière générale	1 501,04 \$	1 501,04 \$	1 539,86 \$	1 539,86 \$	1 594,60 \$	1 594,60 \$	1 632,12 \$	1 632,12 \$
Taxe spéciale (service de la dette)	262,68 \$	262,68 \$	306,68 \$	306,68 \$	327,92 \$	327,92 \$	304,85 \$	304,85 \$
Taxe spéciale de secteur (usine d'eau potable)	62,11 \$	- \$	44,00 \$	- \$	46,52 \$	- \$	45,77 \$	- \$
	1 825,83 \$	1 763,72 \$	1 890,53 \$	1 846,54 \$	1 969,05 \$	1 922,52 \$	1 982,74 \$	1 936,97 \$
Tarification - Aqueduc	210,00 \$	- \$	230,00 \$	- \$	245,00 \$	- \$	260,00 \$	- \$
Tarification - Égout	205,00 \$	- \$	185,00 \$	- \$	185,00 \$	- \$	185,00 \$	- \$
Tarification - Matières résiduelles	200,00 \$	200,00 \$	230,00 \$	230,00 \$	230,00 \$	230,00 \$	260,00 \$	260,00 \$
Tarification - Vidange de fosse septique	- \$	136,50 \$	- \$	136,50 \$	- \$	145,00 \$	- \$	147,50 \$
	615,00 \$	336,50 \$	645,00 \$	366,50 \$	660,00 \$	375,00 \$	705,00 \$	407,50 \$
TOTAL DU COMPTE DE TAXES	2 440,83 \$	2 100,22 \$	2 535,53 \$	2 213,04 \$	2 629,05 \$	2 297,52 \$	2 687,74 \$	2 344,47 \$
VARIATION 2025-2026							58,69 \$	46,95 \$
							2,23%	2,04%

TAUX D'INFLATION

TAUX D'INFLATION DE 2014 À AUJOURD'HUI	2014	0.5 %
	2015	1.10 %
	2016	0.07 %
	2017	1.0 %
	2018	1.70 %
	2019	2.10 %
	2020	0.08 %
	2021	5.3 %
	Novembre 2022	6.2 %
	Novembre 2023	3.9 %
	Octobre 2024	2.0 %
	Octobre 2025	2.2 %

PAIEMENT DU COMPTE DE TAXES 2026

Pour les comptes de taxes supérieurs à trois cents dollars (300 \$), il est encore possible de le payer en quatre (4) versements égaux. En 2026, le taux d'intérêt sur les comptes en souffrance demeure à 12%.

Le service Interac est toujours disponible pour les paiements au comptoir, et les paiements peuvent également être effectués par Accès-D sur internet ou par guichet automatique (Banque nationale ou Caisse Desjardins).

En terminant, je vous invite à assister aux séances du conseil, et je vous souhaite un merveilleux temps des fêtes !

Gustave Pelletier, maire

RÉALISATIONS 2025

- ✓ Centre communautaire : honoraires professionnels (mise aux normes)
- ✓ Pelle excavatrice JD 135G 2018
- ✓ Prolongement des réseaux (aqueduc, égout, pluvial) – av. de la Vallée
- ✓ Pavage : 3^e Rue Est, rue des Érables, rue des Frênes
- ✓ Rechargement – route Lapointe
- ✓ Sentier de vélo de montagne (phase finale)
- ✓ Appareils respiratoires – Service Incendie
- ✓ Thermopompes OMH - Thermopompes & réfection galerie Bibliothèque
- ✓ Modernisation & remplacement d'équipements - Stations de pompage PP1 & PP4
- ✓ Complexe sportif récréatif – Honoraires professionnels
- ✓ Tracteur à pelouse Kubota 2025
- ✓ Plaquettes réfléchissantes de numéro civique (rangs)
- ✓ Caractérisation des sols – Terrain industriel
- ✓ Dodge RAM 4wd 2016
- ✓ Installation de compteurs d'eau
- ✓ Plans & relevés – route de Packington
- ✓ Aménagement de 8 terrains (Camping)

FAITS SAILLANTS ET ORIENTATIONS POUR L'ANNÉE 2026

Administration générale

- ✓ Renouvellement de l'entente de travail

Communication avec le citoyen

- ✓ Développement d'outils de communication et promotionnels;
- ✓ Actualisation du site web & ajout de médias sociaux (Instagram);
- ✓ Promotion des activités sur enseigne numérique;
- ✓ Poursuivre la publication du journal Info-Dégelis (4 parutions/année) & du calendrier annuel;
- ✓ Campagne publicitaire radio (capsules et entrevue mensuelle).

Sécurité publique

- ✓ Suivi des procédures de mesures d'urgence;
- ✓ Continuité dans l'application du schéma de couverture de risques;

Travaux publics

- ✓ Maintien des investissements sur le réseau routier

Hygiène du milieu

- ✓ Sensibilisation à l'économie d'eau potable;
- ✓ Recherche et réfection de fuites sur le réseau d'aqueduc;
- ✓ Installation de compteurs d'eau.

FAITS SAILLANTS ET ORIENTATIONS POUR L'ANNÉE 2026

Urbanisme et Aménagement du territoire

- ✓ Ajustement et corrections des règlements d'urbanisme (zonage, construction, lotissement)

Santé & Bien-être

- ✓ Révision du Plan d'action MADA - Politique municipale Famille & Aînés;
- ✓ Élaboration d'un Plan social;
- ✓ Dossier : Maison d'hébergement;

Développement économique

- ✓ Élaboration d'un nouveau Plan stratégique;
- ✓ Soutien à Habitations Dégelis pour la construction de logements;
- ✓ Poursuivre la collaboration entre la ville et la CDERVD;
- ✓ Reconduction du Programme d'aide aux entreprises;
- ✓ Reconduction du Programme d'aide financière à la construction d'immeubles locatifs résidentiels.

Loisirs, Vie communautaire et Culture

- ✓ Aménagement de la plage;
- ✓ Aménagement de huit (8) nouveaux terrains (Camping);
- ✓ Préparation & support aux organismes pour la 8^e édition de Dégelis en fête;
- ✓ Support aux organismes pour l'organisation d'activités communautaires.

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2026

POSTE	BUDGET 2026	BUDGET 2025	ÉCART	
REVENUS :	(\$)	(\$)	(\$)	(%)
Taxation	4 610 618 \$	4 501 959 \$	108 659 \$	2.4%
Compensations tenant lieu de taxes	654 300 \$	587 531 \$	66 769 \$	10.2%
Transferts	1 413 506 \$	1 386 823 \$	26 683 \$	1.9%
Services rendus	1 008 755 \$	969 817 \$	38 938 \$	3.9%
Imposition de droits	64 000 \$	49 000 \$	15 000 \$	23.4%
Amendes et pénalités	2 000 \$	2 000 \$	- \$	0.0%
Intérêts	65 000 \$	65 000 \$	- \$	0.0%
Autres revenus	210 000 \$	124 725 \$	85 275 \$	40.6%
TOTAL DES REVENUS	8 028 179 \$	7 686 855 \$	341 324 \$	

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2026

POSTE	BUDGET 2026	BUDGET 2025	ÉCART	
CHARGES :	(\$)	(\$)	(\$)	(%)
Administration générale	1 226 599 \$	1 145 335 \$	81 264 \$	6.6%
Sécurité publique	516 909 \$	514 393 \$	2 516 \$	0.5%
Transport	1 836 532 \$	1 783 240 \$	53 292 \$	2.9%
Hygiène du milieu	1 166 548 \$	1 126 840 \$	39 708 \$	3.4%
Santé et bien-être	113 330 \$	91 960 \$	21 370 \$	18.9%
Aménagement, urbanisme, développement	348 670 \$	292 494 \$	56 176 \$	16.1%
Loisirs et culture	1 433 484 \$	1 402 956 \$	30 528 \$	2.1%
Frais de financement	317 935 \$	325 060 \$	(7 125) \$	-2.2%
Remboursement dette à long terme & fonds de roulement	378 652 \$	403 175 \$	(24 523) \$	-6.5%
Activités d'investissement	652 000 \$	603 900 \$	48 100 \$	7.4%
Réserves financières et fonds réservés	37 520 \$	(2 500) \$	40 020 \$	
TOTAL DES CHARGES	8 028 179 \$	7 686 855 \$	341 324 \$	

EXCÉDENT ACCUMULÉ

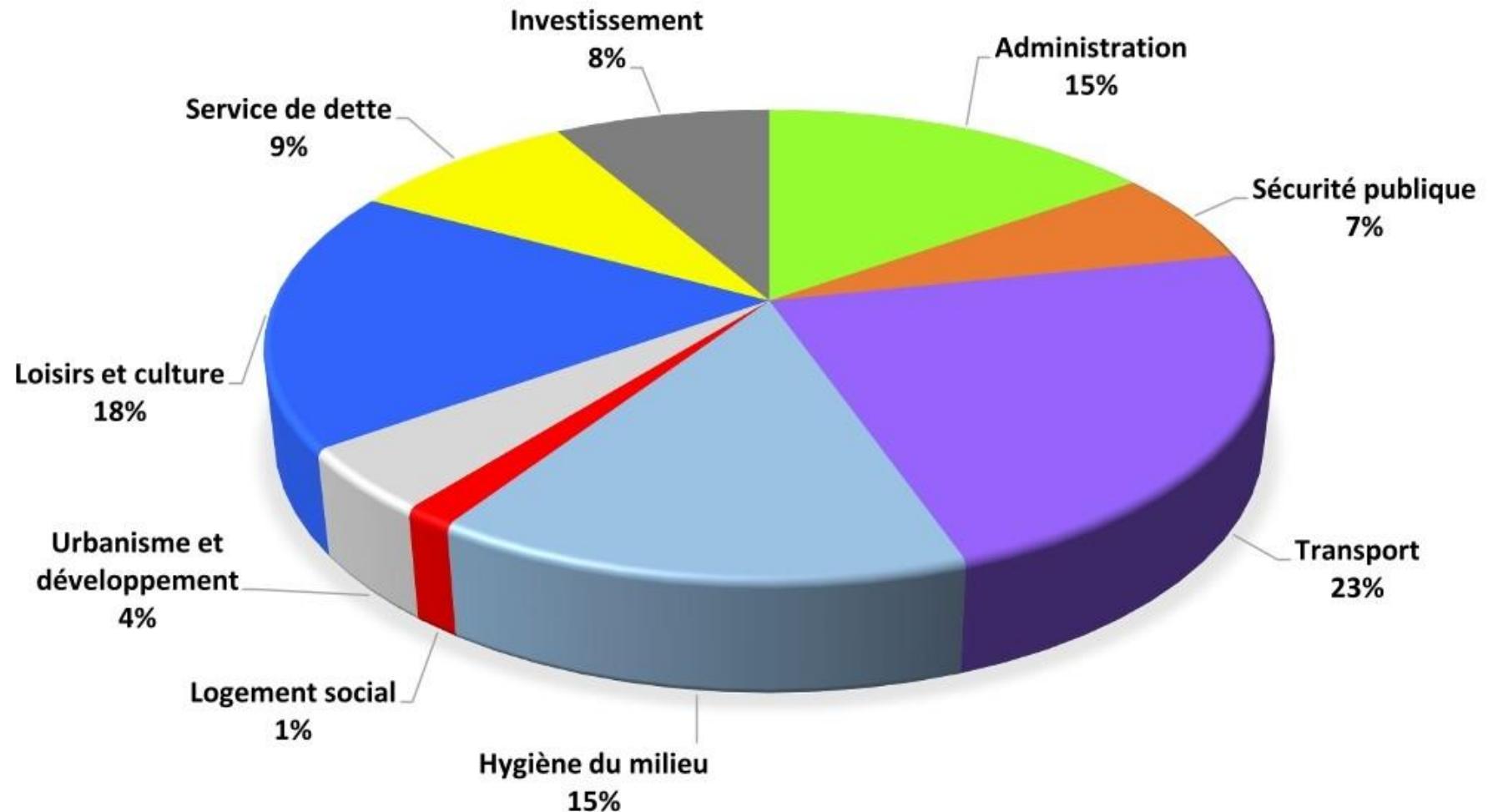
Excédent de fonctionnement

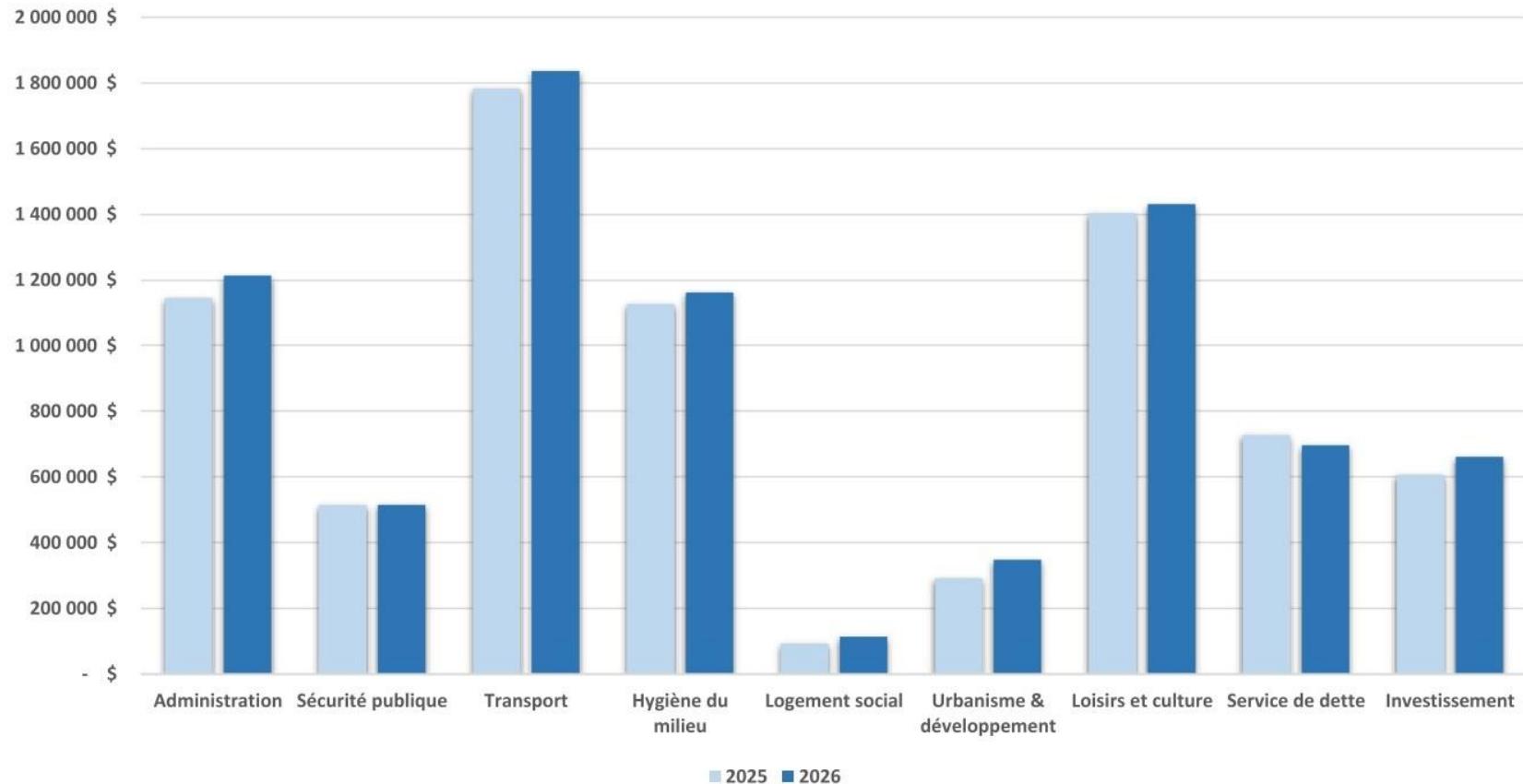
Excédent de fonctionnement non affecté – 1 ^{er} janvier 2025	1 113 530 \$
Affectation au cours de l'année	(450 000) \$
Excédent de l'année (prévu)	12 786 \$
Excédent non affecté prévu au 31 décembre 2025	676 316 \$
Excédent de fonctionnement affecté - 1 ^{er} janvier 2025	200 000 \$
Réalisé en 2025	(200 000) \$
Excédent de fonctionnement affecté au 31 décembre 2025	- \$
Programme de mise aux normes de fosses septiques	23 236 \$
Remboursement	2 480 \$
	25 716 \$

Réserves

Fonds de roulement	173 400 \$
Augmentation	450 000 \$
Remboursement	22 075 \$
Affecté au budget 2026	(305 000) \$
Solde du fonds	340 475 \$
Fonds – Réfection et entretien des voies publiques	108 988 \$
Affectation - route Lapointe	(79 600) \$
	29 388 \$
Réserve – Vidange des étangs aérés	395 327 \$
Augmentation de la réserve	30 000 \$
	425 327 \$
Réserve – Tenue d'une élection	30 000 \$
Augmentation de la réserve	10 000 \$
Affectation – Élection	(17 000) \$
	23 000 \$

RÉPARTITION BUDGÉTAIRE 2026





PLAN TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS 2026-2027-2028

Le Plan triennal des immobilisations est une projection des dépenses que la municipalité souhaite réaliser si les subventions sont disponibles et que les finances municipales le permettent. Évidemment, la réalisation d'un projet doit demeurer une priorité pour les membres du conseil municipal.

PROJET	EMPRUNT	TAXATION	SUBVENTION	OPERATIONS	FONDS RÉSERVÉS	TOTAL
2026						
Achat terrain MTMD (à côté du Tim Horton)				60 000 \$		60 000 \$
Remplissage de fossés av. Principale, traverse piéton Métro, lampadaires			25 000 \$	25 000 \$		50 000 \$
Prolongement services - rue des Martins-Pêcheurs				100 000 \$		100 000 \$
Aménagement – plage municipale			25 000 \$	5 000 \$		30 000 \$
Cabane de joueurs (terrain de balle-molle)				10 000 \$		10 000 \$
Bornes de recharge et de réparation – vélos			10 000 \$	10 000 \$		20 000 \$
Rivière aux Sapins – enrochement					305 000 \$	305 000 \$
Route de Packington	430 000 \$		2 433 000 \$			2 863 000 \$
Réparation intérieure - réservoir d'eau				20 000 \$		20 000 \$
Aménagement – 8 terrains (Camping)				50 000 \$		50 000 \$
Camion 10 roues	480 000 \$			- \$		480 000 \$
Égouts – route 295		315 000 \$	- \$	135 000 \$		450 000 \$
Asphalte			15 000 \$	85 000 \$		100 000 \$

PLAN TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS 2026-2027-2028

PROJET	EMPRUNT	TAXATION	SUBVENTION	OPERATIONS	FONDS RÉSERVÉS	TOTAL
Appareils respiratoires (6)				72 000 \$		72 000 \$
Station de pompage PP-2 (réfection intérieure)				30 000 \$		30 000 \$
Stations de pompage PP-4 & PP-5 (automatisation)				10 000 \$		10 000 \$
Compteurs d'eau				40 000 \$		40 000 \$
Total de l'année 2026	910 000 \$	315 000 \$	2 508 000 \$	652 000 \$	305 000 \$	4 690 000 \$
2027						
Éclairage – terrain de soccer			100 000 \$	95 500 \$		195 500 \$
Abri – Abrasif			275 000 \$	225 000 \$		500 000 \$
Projet – réfection Centre culturel G.-Deschênes			624 960 \$	156 240 \$		781 200 \$
Complexe sportif extérieur (PAFIRSPA)	945 700 \$		563 500 \$			1 509 200 \$
Développement rue des Cèdres				120 000 \$		120 000 \$
Développement Jacques Raymond				60 000 \$		60 000 \$
Camping – stationnement & barrière				25 000 \$		25 000 \$
Souffleur (avec attache pour loader)					200 000 \$	200 000 \$
Total de l'année 2027	945 700 \$	- \$	1 563 460 \$	681 740 \$	200 000 \$	3 390 900 \$

PLAN TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS 2026-2027-2028

PROJET	EMPRUNT	TAXATION	SUBVENTION	OPERATIONS	FONDS RÉSERVÉS	TOTAL
2028						
Rénovation – Centre communautaire	4 112 400 \$		5 588 700 \$	- \$		9 701 100 \$
Renouvellement - conduites aqueduc & égout	500 000 \$		5 401 666 \$	98 334 \$		6 000 000 \$
Projet – Caserne des pompiers	625 000 \$		1 875 000 \$	- \$		2 500 000 \$
Rang Gravel			431 250 \$	143 750 \$		575 000 \$
Asphalte			15 000 \$	85 000 \$		100 000 \$
Ruisseau Deschamps				200 000 \$		200 000 \$
Équipements – garage (rouleau, balai)				75 000 \$		75 000 \$
Camion de service				35 000 \$		35 000 \$
Total de l'année 2028	5 237 400 \$	- \$	13 311 616 \$	637 084 \$	- \$	19 186 100 \$
TOTAL DES PROJETS PRÉVUS 2026-2027-2028	7 093 100 \$	337 500 \$	17 383 076 \$	1 970 824 \$	505 000 \$	27 267 000 \$